

NOS ATOUTS +

- Formule incluant l'hébergement, la demi-pension ou la pension complète, l'accès aux espaces de convivialité, les animations et la sécurisation
- Grand jardin verdoyant et terrasses aménagées
- Appartements privatifs équipés et climatisés
- Résidence à taille humaine, atmosphère conviviale
- Activités variées pour favoriser le maintien de l'autonomie et la stimuler



NOS SERVICES INCLUS

- Sécurisation
- Accueil personnalisé
- Programme varié d'activités
- Espace internet & wifi
- Climatisation intégrale
- Selon formules choisies :
 - Demi-pension ou pension complète
 - Fourniture et entretien du linge plat 1 ou 2 fois par semaine
 - Entretien de l'appartement 1 ou 2 fois par semaine

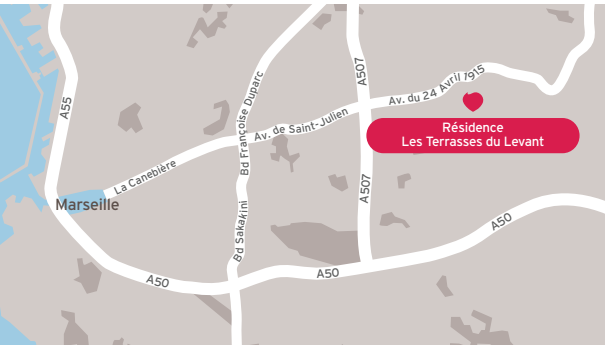
NOS SERVICES À LA CARTE*

- Coiffure
- Pédicurie
- Sortie accompagnée
- Service d'aide à domicile

* non inclus

VENEZ NOUS RENCONTRER

- **En voiture** - Parking visiteurs
Facilement accessible depuis les autoroutes A507 et A50
- **En bus** - Ligne 9 arrêt Caillols Provence à 800 m de la résidence
- **En train** - Gare Saint-Charles à 25 minutes en voiture



Résidence seniors Les Terrasses du Levant

67 chemin des Anémones - 13012 Marseille

Tél. : 07 60 47 56 72

rss-terrasses-levant-marseille@domusvi.com

www.lesterrassesdulevant.com

Domus 

0 800 145 819

Service et appel gratuits



Découvrez notre résidence seniors autonomie

GARDEZ VOTRE INDÉPENDANCE EN TOUTE SÉCURITÉ

- Appartements privatifs en location
- Espaces de convivialité et de rencontre
- Restaurant 7j/7
- Accueil personnalisé
- Sécurisation par des professionnels et des équipements

NOS FORMULES DE SÉJOUR

- Court séjour
- Séjour permanent



NOS APPARTEMENTS

- T1 (27 m²)
- T2 (32 à 49 m²)
- T3 (68 m²)



Document, photos, plans & illustrations non contractuels - Crédits photos : DR, Olivier Sir, Valentin Williet, Adobestock, Fotolia, J.Lames - Avril 2025
Siège social : LES TERRASSES DU LEVANT - 67 chemin des Anémones - 13012 Marseille - SASU au capital de 900 000 € - 839 347 209 RCS Marseille - APE 8730A - Libus d'alcool est dangereux pour la santé, consommez avec modération - Ne pas jeter sur la voie publique.



DÉCOUVREZ LA RÉSIDENCE

La Résidence seniors
Les Terrasses du Levant
est installée à flanc
de colline au cœur
du 12^è arrondissement.

Entourée de vastes espaces verts, elle offre
un environnement paisible et sécurisant et
elle conjugue le calme d'un quartier résidentiel
à la proximité de la ville.

Elle est facilement accessible par les transports
en commun ainsi que par le réseau routier et
elle dispose d'un parking visiteurs.



Votre résidence propose
des espaces de vie
et de détente alliant
convivialité et sécurité.

- Jardin et terrasses aménagées
- Au rez-de-chaussée, différents espaces "Club" lumineux et élégants : multimédia et internet, projection, télévision, détente, restaurant



INSTALLEZ-VOUS

Les appartements sont loués meublés et vous pouvez
y recréer votre environnement personnel en
y apportant du petit mobilier et des objets de décoration.

Les appartements sont équipés de :

- Cuisine équipée (plaques de cuisson, réfrigérateur, micro-onde)
- Prises télévision et téléphone
- Salle d'eau privative avec douche à l'italienne
- Climatisation réversible
- Volets roulants électrique
- Terrasse dans certains appartements

ANIMEZ VOTRE QUOTIDIEN

Un programme varié
selon vos envies :

- Ateliers variés pour aider au maintien de l'autonomie et la stimuler
- Activités de détente et de relaxation...
- Rencontres festives, musicales, artistiques...
- Sorties historiques et artistiques



GOÛTEZ AUX PLAISIRS DE LA TABLE

Nous vous proposons
des repas variés cuisinés
selon des menus élaborés
par une diététicienne.

- Produits du petit-déjeuner livrés en appartement pour que vous puissiez le prendre à votre convenance*
- Déjeuners servis au restaurant*
- Diners livrés en appartement*

* demi-pension ou pension complète selon formule choisie



NOTRE ÉQUIPE S'OCCUPE DE VOUS

La sécurité est assurée :

- Personnel présent
- Système de contrôle d'accès

Un personnel attentif est à votre service pour faciliter
votre quotidien et vous renseigner sur les services
proposés.



Pour renforcer l'accompagnement individualisé
proposé au quotidien, la résidence a tissé des
partenariats avec des intervenants paramédicaux
de proximité.

PROFITEZ DE SERVICES À LA CARTE

Pendant votre séjour, vous avez besoin d'aide
pour faire vos courses, des travaux ménagers,
préparer vos repas, vous souhaitez rendre visite
à votre famille, aller à un rendez-vous médical...
Notre résidence vous propose une liste de prestataires.

*Toute l'équipe est à votre disposition
pour vous présenter la résidence.
N'hésitez pas à nous contacter.*

Notre résidence autonomie pour seniors
accueille des personnes autonomes
ou en faible perte d'autonomie recherchant
la sécurité, des services adaptés à leurs
besoins et une vie sociale divertissante.

Exemples d'aides financières : Allocation logement,
Allocation Personnalisée d'Autonomie (APA à domicile)

* Les services à la personne dispensés par des partenaires agréés
permettent de bénéficier d'une réduction ou d'un crédit d'impôt
dans la limite des plafonds fixés par la Loi de finances ou de l'Apa
(Allocation personnalisée d'autonomie)